

c. Người trúng thầu được sử dụng:

- Diện tích mặt bằng căn tin hiện hữu.
- Tiền điện, nước trả riêng theo chỉ số đồng hồ, giá theo quy định nhà nước.

d. Các yêu cầu cơ bản đối với người trúng thầu căn tin:

- Đảm bảo chất lượng bữa ăn: Nguyên liệu đầu vào (gạo, rau, thực phẩm...) đảm bảo tươi sống, có nguồn gốc rõ ràng, lưu địa chỉ, hóa đơn (nếu có) của nhà cung cấp.
- Thực đơn ăn uống đa dạng, đáp ứng được nhu cầu ăn uống của sinh viên.
- Nghiêm chỉnh chấp hành nội quy, quy chế của Nhà trường và của Nhà nước về an ninh trật tự, vệ sinh an toàn thực phẩm, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ.
- Không được sang nhượng lại căn tin cho bên thứ ba với bất kỳ lý do gì, tài sản được Nhà trường trang bị phải được giữ gìn, bảo quản cẩn thận, nếu hư hỏng phải sửa chữa, mất mát phải bồi thường.
- Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn phòng cháy chữa cháy.
- Đảm bảo các yêu cầu tiêu chuẩn quy định về vệ sinh an toàn thực phẩm phải được cấp giấy phép vệ sinh an toàn thực phẩm định kỳ. Căn tin phải đảm bảo không gây ô nhiễm môi trường xung quanh.
- Trong thời gian hoạt động không mở nhạc với âm thanh lớn gây ảnh hưởng đến việc học tập của học sinh và hoạt động của nhà trường.
- Căn tin có bảng niêm yết giá cả, bán đúng theo mức giá đã cam kết, không tự ý điều chỉnh giá bán khi chưa có thông báo và nhận được sự đồng ý của Nhà trường. Không được phép bán rượu, bia, thuốc lá và các chất kích thích khác.
- Đội ngũ nhân viên làm việc có ký kết hợp đồng lao động, có quản lý sơ yếu lý lịch, có phiếu khám sức khỏe theo định kỳ và hồ sơ kinh nghiệm. Nhân viên ăn mặc lịch sự, giao tiếp hòa nhã, đúng mực.

- Thanh toán đầy đủ tiền nghĩa vụ phải trả cho nhà trường đúng hạn.
- Căn tin tự đóng tiền điện nước riêng. Nhà trường sẽ hỗ trợ kỹ thuật khi cần thiết.

2. Đấu thầu dịch vụ giữ xe

a. Mặt bằng đấu thầu:

- Một bãi xe tại Ký túc xá 135 Trần Hưng Đạo – P.Cầu Ông Lãnh – Q.1;
- Một (01) bãi xe tại Ký túc xá 43-45 Nguyễn Chí Thanh - P.5 – Q.10;

b. Nội dung đấu thầu:

- Cung cấp dịch vụ giữ xe cho sinh viên nội trú tại 2 KTX.
- Quy mô sinh viên: Mỗi Ký túc xá có hơn 800 sinh viên nội trú.

c. Các yêu cầu cơ bản đối với người trúng thầu:

- Đảm bảo công tác PCCC trong khuôn viên bãi xe. Khu vực khuôn viên bãi xe phải có các thiết bị PCCC và các thiết bị này phải được kiểm tra bảo trì định kỳ theo quy định. Đội ngũ nhân viên làm việc tại bãi xe phải được đào tạo và hướng dẫn kỹ năng PCCC.
 - Nhân viên làm việc tại bãi xe có kỹ năng giao tiếp tốt, ứng xử hòa nhã nhẹ nhàng.
 - Để xe theo đúng khu vực quy định, đảm bảo thông thoáng lối đi.
 - Không bố trí để xe tại các khu vực cửa thoát hiểm của KTX.
 - Cung cấp dịch vụ với chất lượng như đã cam kết. Thu phí sử dụng trong sinh viên theo đúng quy định.
 - Nghiêm chỉnh chấp hành nội quy, quy chế của Nhà trường và của Nhà nước về an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ.
 - Thanh toán đầy đủ tiền nghĩa vụ phải trả cho nhà trường đúng hạn.

IV. Thời gian của hợp đồng:

Sau khi trúng thầu, Trung tâm Hỗ trợ sinh viên sẽ ký hợp đồng với người trúng thầu, thời gian hợp đồng là 1-2 năm (tùy tình hình thực tế)

V. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu thầu:

1. Thời gian đăng ký tham dự, nộp hồ sơ, nộp phí tham dự:

Từ ngày thông báo đến hết ngày giờ ngày **19/12/2017**.

2. Thời gian tổ chức xét chọn nhà thầu: 22/12/2017.

3. Địa điểm xét chọn nhà thầu:

Tại Văn phòng Trung tâm Hỗ trợ sinh viên- P.B014 - 279 Nguyễn Tri Phương – P.5 –Q.10.

VI. Hồ sơ dự thầu:

- Đơn xin dự thầu gửi Nhà trường, đề rõ họ tên người dự thầu, địa chỉ, số điện thoại liên lạc và cam kết thực hiện nghiêm túc các yêu cầu tại mục III.

- Phương án tổ chức kinh doanh phục vụ dịch vụ. Cam kết chất lượng dịch vụ.
- Đề xuất mức nghĩa vụ.
- Phương thức, thời gian thanh toán nghĩa vụ.

Đề nghị nhà thầu gửi mail Đơn xin đấu thầu tới địa chỉ mail:

Ông Phan Lâm Thao – Quản lý dịch vụ KTX: thaopl@ueh.edu.vn

VII. Công nhận trúng thầu:

- Hồ sơ trúng giá là hồ sơ:

- Đáp ứng đầy đủ các điều kiện tham dự đấu thầu.
- Có giá thầu hợp lý, có các cam kết cung cấp dịch vụ phục vụ cho sinh viên ở mức tốt nhất.

- Sau **30 ngày** kể từ khi công bố kết quả đấu thầu, bên trúng thầu không xúc tiến ký kết hợp đồng với Trung tâm coi như tự ý bỏ thầu. Nhà trường sẽ hủy kết

quả thầu. Người trúng thầu là người có kết quả cao tiếp theo. Không được chuyển nhượng hợp đồng cho bên thứ ba với bất kỳ lý do gì.

Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ ông Phan Lâm Thao – ĐT: 097.34.33.689 để được hướng dẫn chi tiết./.

GIÁM ĐỐC

(Đã ký)

Ngô Văn Phong